## FOR RENT

賃料	管理費等		
50,000円	6,000円		

## ペット飼育可(小型犬 1 匹) 鍵交換費用無料

2 F以上,オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



国土交通大臣(3)第8615号 所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 長田店

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

間取り	1K						
敷金	無	礼金	1ヶ月				
敷引 / 償却金	-	保証金	無				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	ポレール新石切 205号室						
物件所在地	大阪府東大阪市弥生町7-23						
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩3分						
間取詳細							
構造·規模	鉄骨 3階建 2階						
専有面積	22.91 m²	向き					
築年月	2005年2月28日	契約期間	2年				
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談				
駐車場	要問い合わせ 駐輪場						
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シ						
その他費用	[備考] 保証会社全保連:初回保証料50%、年間更新料13,000円 退去時ルームクリーニング代:27,500円 小型犬飼育時礼金10万円アップ						
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可						
保証会社	必須 (全保連) 保証会社全保連:初回保証料50%、年間更新料13,000円						
備考	弊社(生和コーポレーション)施工 管理物件! 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答 え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさ せて頂きます。						

情報更新日2025年10月31日

No.sfh26927



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
仲介	負担の割合				1007
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

FAX:06-6745-8111