

FOR RENT

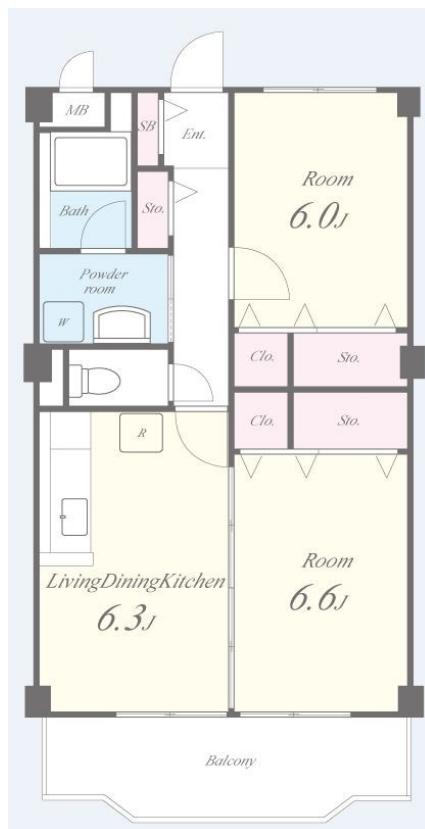
賃料	管理費等
64,000円	7,000円

◇保証人免除可(エボス承認時) ◇大手法人保証会社免除可(資本金5,000万以上) ◇エアコン1基あり ◇南向きバルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミレニアムヴィラ 301号室		
物件所在地	大阪府東大阪市吉原2丁目8-4		
交通	近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩10分 近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(6.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	52.03㎡	向き	南
築年月	1999年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 高温差湯式		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費用: 22,000円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代55,000円税込が必要となります。初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エボスカード: 初回保証料50% 月次1%		
備考	◇保証人免除可(エボス承認時) ◇大手法人保証会社免除可(資本金5,000万以上) ◇エアコン1基あり ◇南向きバルコニー		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.sfh26816

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%