

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	7,500円

クルマでの道は狭めですが徒歩なら問題なし。駐車場は7,560円で安い！RC造のオートロックで安心！生和コーポレーション施工物件♪

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルデュールラディエ 205号室		
物件所在地	大阪府東大阪市菅原町12-16		
交通	南海空港線 泉大津駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(9.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	30.04㎡	向き	南東
築年月	2008年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700～9900円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット, T V インター		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 33,000円 鍵交換代: 22,000円 除菌・消臭代: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可(日本セーフティー)・Iホス総額の50%(原則連帯保証人無)更新料なし・セーフティー総額の40%(連帯保証人有)50%保証人無。更新料1年/10,000円		
備考	クルマでの道は狭めですが徒歩なら問題なし。駐車場は7,560円で安い！RC造のオートロックで安心！生和コーポレーション施工物件♪		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.sfh26604

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%