

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	8,000円

2 F 以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,全室南向き,バリアフリー,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ImpRex 3号館 502号室		
物件所在地	大阪府高槻市高槻町11番13号		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩4分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	30.03㎡	向き	南
築年月	2019年10月31日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターネット専用線各部屋配		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭施工費: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 47,300円 (税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン・初回保証料 月額賃料等の50% (決済時預かり)・月額保証料 月額賃料等の		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.3278-00_502

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%