

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	10,000円

インターネットが無料でご利用いただけます

インターネット無料

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアコートオリヴィエ 0803号室		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区日本橋東1丁目6-3		
交通	近鉄奈良線 近鉄日本橋駅 徒歩9分 大阪メトロ千日前線 日本橋(大阪)駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	38.45㎡	向き	東
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	閑静な住宅街、エレベーター、宅配ボックス、メールボックス、24時間ゴミ出し可、防犯カメラ、駐車場、シ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 49,500円(税込) 短期違約金: 1年未満1ヶ月 更新料: 旧賃料 1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: クレディセゾン 初回保証料50%、更新手数料1%/毎月		
備考			

情報更新日2026年9月19日

No.sfh26076

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%