

FOR RENT

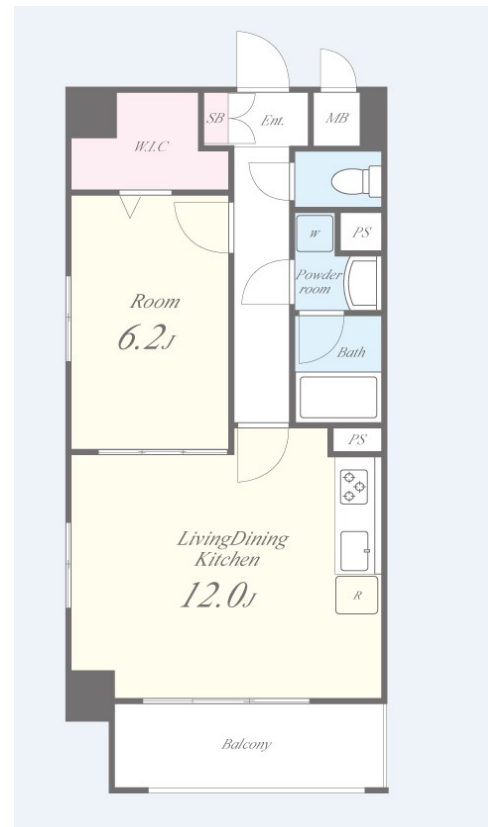
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 134,000円 | 10,000円 |

2F以上 2面採光 オートロック ダブルディンプルキー ダブルロック モニタ付オートロック 角住戸 振り分け 当社管理物件 駅まで平坦 外壁タイル張り 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 無 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ブラシード新町 703号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市西区新町4丁目19-1 | | |
| 交通 | 大阪メトロ千日前線 西長堀駅 徒歩6分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西長堀駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12畳) 洋室(6.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 7階 | | |
| 専有面積 | 45.59㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2017年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 33000円/月 ~ 5台以上可 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 B S C A T V T Vインターホン ウォークインクロー | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] 駐輪場:上100円 下200円(1台のみ駐輪可能)/退去時クリーニング費用:49,500円(税込)/短期解約違約金:1年未満の解約で賃料1ヶ月【決済 日割り+翌月+翌々月分 預り必須 相談可能】 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 ルネイゼン:初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年4月16日

No.sfh26074

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |