

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

2 F 以上, 3 面採光,ダブルロック,角住戸,畳コーナー,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Fores (フォレス) 201号室		
物件所在地	大阪府東大阪市新家3丁目7-19		
交通	大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩10分 近鉄けいはんな線 長田(大阪)駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52㎡	向き	南
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9000円/月 駐輪場		
設備	TVインターホン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ハウス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 防虫消毒(任意): 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用30,000円+税		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の40% 年間保証料: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月28日

No.sfh26020

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料
負担の割合

貸主

借主

手数料
配分の割合

元付

客付