

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

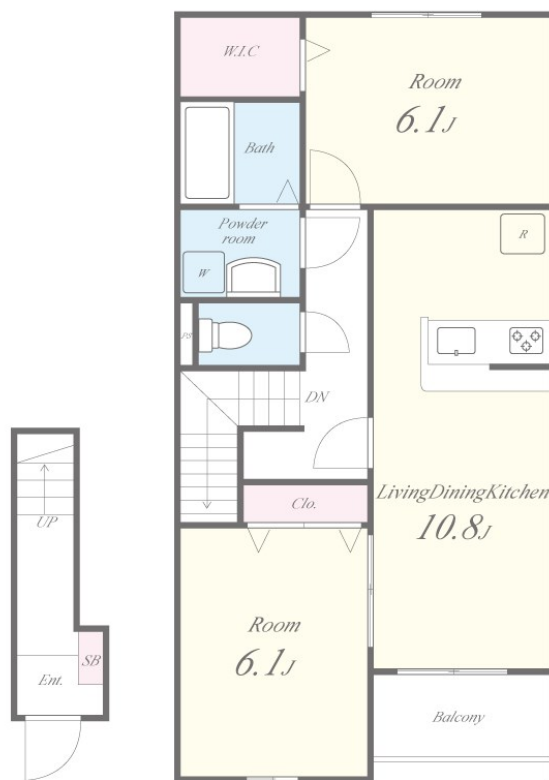
小型犬1匹飼育ができます。

間取りは人気の2LDKで対面キッチンです！新婚さんにもオススメの間取りとなっております。

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルルⅠ 番館 203号室		
物件所在地	大阪府岸和田市吉井町 4 丁目17-30		
交通	南海本線 忠岡駅 徒歩13分 南海本線 春木駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.62㎡	向き	南西
築年月	2010年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700～9900円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング費用: 55,000円 室内除菌消臭費用: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 700円 [備考] 外国籍の場合 保証会社: クレディセゾン 初回保証料: 賃料総額の50% 月額: 賃料総額1%+2,200円(税込)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード 初回保証料: 賃料総額の50% 毎月引落金額の1%の手数料がかかります		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.sfh25948



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%