

FOR RENT

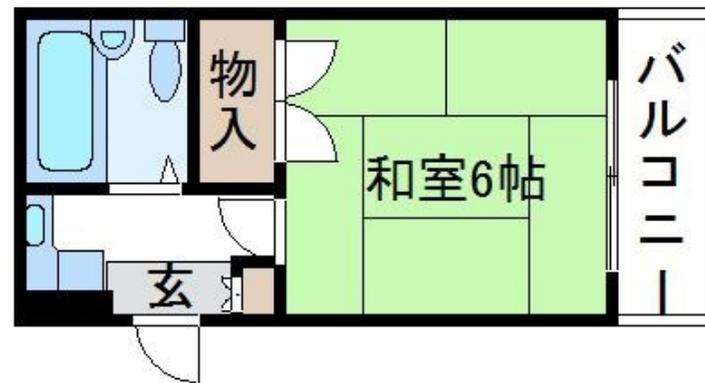
賃料	管理費等
22,000円	3,000円

2 F 以上, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リッチハイツ 311号室		
物件所在地	大阪府東大阪市吉田2丁目4-2		
交通	近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩9分 近鉄奈良線 東花園駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	20㎡	向き	東
築年月	1985年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 水道代: 2,000円 [備考] 短期違約: 半年以内解約は家賃の2ヶ月分、1年以内の解約は家賃の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (全保連) 【全保連】初回保証料 総賃料の50% 更新料13,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.sfh25912



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付