

# FOR RENT

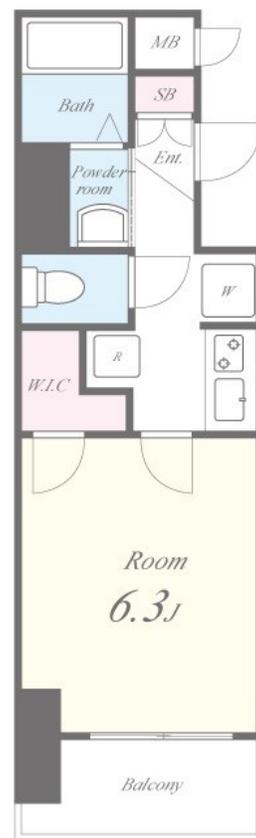
賃料	管理費等
58,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルレジデンス北梅田 403号室		
物件所在地	大阪府大阪市北区豊崎1丁目5-14		
交通	大阪メトロ御堂筋線 中津(大阪メトロ)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	23.15㎡	向き	北
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込):22,000円 室内除菌消臭費用:11,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用¥35,000(税別) 更新料:旧賃料の1ヵ月分 短期解約違約金:1年未満の解約で賃料1ヵ月 除菌消臭費用11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%		
備考			

情報更新日2024年5月16日

No.sfh25810

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail:nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%