

# FOR RENT

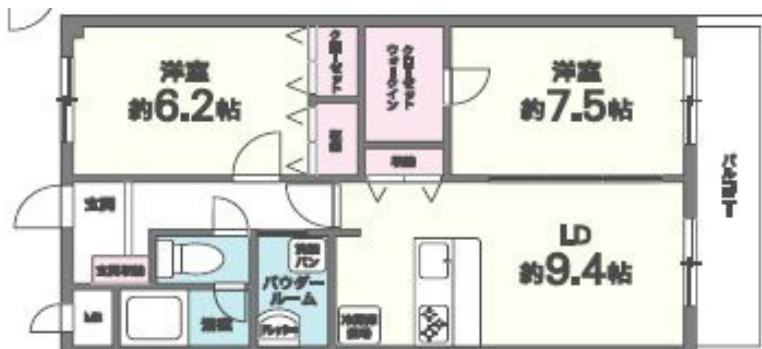
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 85,000円 | 0円   |

2F以上,オートロック,ダブルロック,外断熱工法,最上階,上階無し,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



## ベルナード・サーモス

1.共益費**無料** (0円でネット掲載可)

2.フリーレント**2か月** (賃料のみ)

3.鍵交換代**無料**

詳しくは物件詳細をご覧ください。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                 |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ベルナードサーモス 302号室                                      |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府岸和田市西之内町12-17                                     |      |    |
| 交通       | 南海本線 和泉大宮駅 徒歩10分<br>南海本線 春木駅 徒歩22分                   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(9.4畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6.2畳)                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                      |      |    |
| 専有面積     | 61㎡                                                  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2005年6月下旬                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 26,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                          |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,オール電化,カウンターキッチン |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 55,000円<br>[月次費用] 自治会費: 400円          |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                             |      |    |
| 保証会社     | 可 エポス 初回保証料50% 引落手数料1%                               |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

情報更新日2024年5月16日

No.sfh25439

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000108122

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。