

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	6,000円

自社施工物件なので仲介手数料不要です。

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Hyde Park 203号室		
物件所在地	大阪府東大阪市日下町 3 丁目6-15		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩18分 近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(9.9畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.98㎡	向き	西
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10690円/月 ~ 駐輪場		
設備	ペット飼育可。室内小型犬のみ。		
その他費用	[備考] 保証会社：エボスカード (ROOM iD)、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談 クリーニング66,000円 法人契約礼金2か月分取得		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料：総賃料の30% 月額保証料：総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.sfh25104

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%