

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	7,000円

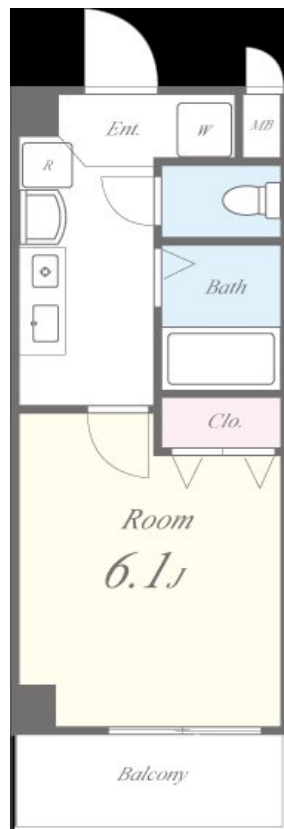
インターネットが無料でご利用いただけます。

オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハクユウ元町 0207号室		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区元町2丁目13-3		
交通	大阪メトロ御堂筋線 なんば駅 徒歩9分 大阪メトロ御堂筋線 大国町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨 10階建 2階		
専有面積	20.63㎡	向き	
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月15日
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用(税込):38,500円 新鍵交換費用(税込):22,000円 [月次費用] 水道代(税込):2,000円 [備考] 更新料 旧賃料の1ヶ月/短期解約違約金:短期違約金1年未満賃料2か月・2年未満1ヵ月※リフォーム後現状有姿		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料50%、更新保証料毎月総賃料1%、支払手数料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.sfh25010

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%