

# FOR RENT

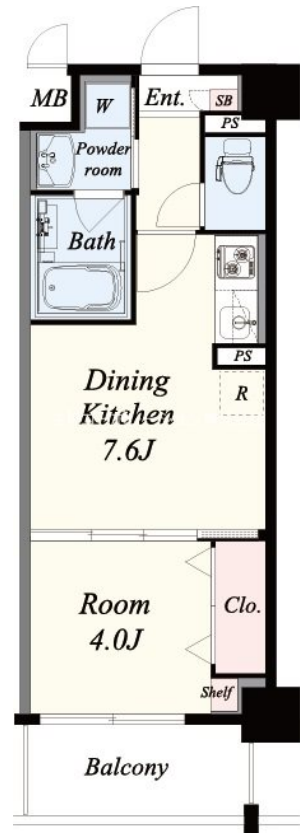
賃料	管理費等
65,500円	10,500円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Shamrock・N 305号室		
物件所在地	大阪府大東市扇町14-25		
交通	JR東西線・学研都市線 住道駅 徒歩10分 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(4畳) DK(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	30.11㎡	向き	西
築年月	2019年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 室内除菌消臭費:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代40,000円(税別)が必要となります。 退去時に必要なものです		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社:エゴスカード(ROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.sfh24984



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail:nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%