

FOR RENT

賃料	管理費等
88,500円	7,500円

キレイな外観、コンビニすぐ 当社施工管理物件

ダブルロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Affabile 206号室		
物件所在地	大阪府摂津市鳥飼本町5丁目6-36		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	54.7㎡	向き	南西
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭施工費: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング代 55,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン加入必須: 初回保証料総額50%、更新保証料 月額賃料等の1%/月		
備考			

情報更新日2025年4月5日

No.sfh24704



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%