

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	8,000円

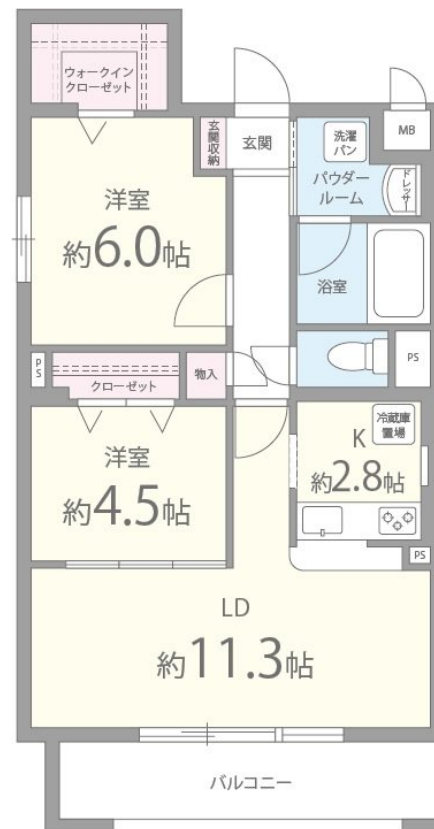
◇小型犬1匹・ネコ1匹飼育可能(条件変更なし)！

オートロック,ダブルロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルヴェーユ藤井寺 201号室		
物件所在地	大阪府藤井寺市沢田1丁目12-15		
交通	近鉄南大阪線 土師ノ里駅 徒歩16分 近鉄南大阪線 藤井寺駅 徒歩16分		
間取詳細	LD(11.3畳) K(2.8畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	58.62㎡	向き	東
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 室内除菌消臭:22,000円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代55,000(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 初回50% 月次1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月18日

No.sfh24678

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

FAX:06-6745-8111

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%