

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	10,500円

2F以上,オートロック,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオモア 205号室		
物件所在地	大阪府大阪市福島区野田6丁目3-18		
交通	大阪環状線 野田(大阪・JR)駅 徒歩10分 阪神なんば線 西九条駅 徒歩10分		
間取詳細	LD(9.8畳) K(1.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	42.41㎡	向き	南東
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置可,クローゼット,シューズ		
その他費用	[一時金] 新鍵交換代(税込):22,000円 退去時クリーニング費用(税込):44,000円 室内除菌消毒工事(税込):16,500円 [月次費用] 自治会費:200円 [備考] 更新料:旧賃料の1ヶ月 短期違約金:1年未満の解約で賃料1カ月 駐輪場:1住戸1台のみ(無料) ペット飼育時:礼金5万円UP、もしくは賃料3000円UP		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料50%、更新保証料毎月総賃料1%、支払手数料なし		
備考			

情報更新日2024年10月24日

No.sfh24016



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail:nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%