

FOR RENT

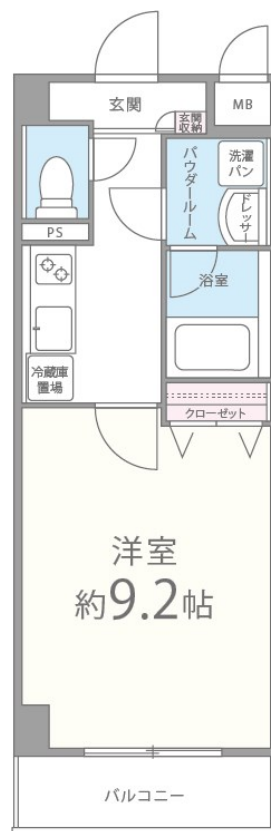
賃料	管理費等
50,500円	8,800円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブルーム東今川 105号室		
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区今川 4 丁目8-20		
交通	近鉄南大阪線 今川（大阪）駅 徒歩9分 近鉄南大阪線 北田辺駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	28.88㎡	向き	東
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 室内除菌消臭費用:11,000円 [月次費用] 自治会費:300円 [備考] ■退去時ルームクリーニング費用¥35,000(税別) ■短期解約違約金:1年未満の解約で賃料1ヵ月 ■小型犬又は猫飼育時:礼金1ヵ月又は賃料3,000円UP(条件相談ください)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総額50%、毎月更新手数料として総賃料1%必須		
備考	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,給湯,光ファイバー,高速ネット対応,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,脱衣所,浴室乾燥,2 4 時間ゴミ出し可,エレベーター,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.sfh24000

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2116177

物件管理コード : 1123686669140000099081

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。