

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	11,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,当社管理物件,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ ペーシュ KINO 302号室		
物件所在地	大阪府摂津市千里丘4丁目3-46		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩10分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.64㎡	向き	南東
築年月	2022年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 4台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費用: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 150円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 44,000円、クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引落額1%		
備考			

情報更新日2025年4月5日

No.sfh23898



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%