

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	6,500円

ダブルロック 角住戸 当社管理物件 南西角住戸 陽当たり良好 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アクシア 101号室		
物件所在地	大阪府大阪市生野区巽中1丁目1-24		
交通	大阪メトロ千日前線 北巽駅 徒歩10分 近鉄奈良線 今里(近鉄)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.52㎡	向き	南
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 2口コンロ 3点給湯 B S C A T V T Vインターホン インターネット専用線配		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 保証会社 クレディセゾン 総賃料50% 退去時ハウスクリーニング 代38,500円(税込) 更新料1か月 除菌代金11,000円(税込) 鍵交換代金 22,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社 クレディセゾン 総賃料50% 引落時1%		
備考	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコン ロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャッター, シャワー, シャ ワー付洗面台, トイレ有, ネット使用料不要, バス・トイレ別, バス有, 雨戸, 温水洗 浄便座, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 瞬湯, 洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所 にドア, 洗面所独立, 脱衣所, 暖房便座, 防犯シャッター, 浴室乾燥, 浴室暖房, 24時 間ゴミ出し可, ゴミ回収サービス		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月22日

No.2728-00_101

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%