FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	9,000円

２Ｆ以上 オートロック ダブルロック 振り分け メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ｴｸｾﾚﾝｼｰｱｲ　601号室		
物件所在地	大阪府大阪狭山市半田１丁目43-1		
交通	南海高野線　金剛駅　徒歩5分 南海高野線　大阪狭山市駅　徒歩13分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5.9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	60.21㎡	向き	東
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9720円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯 ＢＳ ＣＡＴＶ カウンターキッチン ガスキッチン ガスコンロ設置可 ガス給湯 シャワー シ		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費用：55,000円 [備考]　※リフォームに時間を要します。　※連帯保証人必須　★保証会社全保連 初回保証料50%、更新料13,000円/年、家賃は毎月振込　法人は資本金5,000万以上で保証会社・連帯保証人免除可能、5,00		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　全保連 初回50%、年更新13,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日　No.sfh23835

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　物件管理コード：11236866691400000098264

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。