

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	16,000円

ダブルロック ディンプルキー 全室南向き 当社管理物件 陽当たり良好 閑静な住宅街 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドミソレイユ 107号室		
物件所在地	大阪府八尾市南本町 7 丁目4-9		
交通	関西本線（西日本） 八尾駅 徒歩16分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	48.76㎡	向き	南
築年月	2019年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	TVインターホン ウォークインクローゼット エアコン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額：1,090円 [備考] 申込はエボス全保連。鍵交換代22000円。入居時除菌消毒費16500円（税込）。退去時クリーニング49500円（税込）。短期違約金1年未満賃料の1ヶ月。法人契約は礼金2ヶ月必要。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社：エボス/初回50%・手数料1% 保証会社：全保連/初回50%・口座振替手数料220		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月19日

No.sfh23819

お問合せ先



国土交通大臣（３）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%