

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	10,000円

オートロック モニタ付オートロック 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロンド・エーデルワイス 502号室		
物件所在地	大阪府大阪市生野区田島5丁目21-3		
交通	大阪メトロ千日前線 南巽駅 徒歩11分 関西本線(西日本) 東部市場前駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	37.63㎡	向き	西
築年月	2015年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, TVインターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] ・クレディセゾン・初回保証料 月額賃料等の50% (決済時預かり) ・ 月額賃料等の1%/月 (口座引落) ・退去時クリーニング費用 49,500円(税込) ・小型犬飼育可 (賃料3,000円UP)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・クレディセゾン・初回保証料 月額賃料等の50% (決済時預かり) ・ 月額賃料等の1%/月 (		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.sfh23737

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%