

FOR RENT

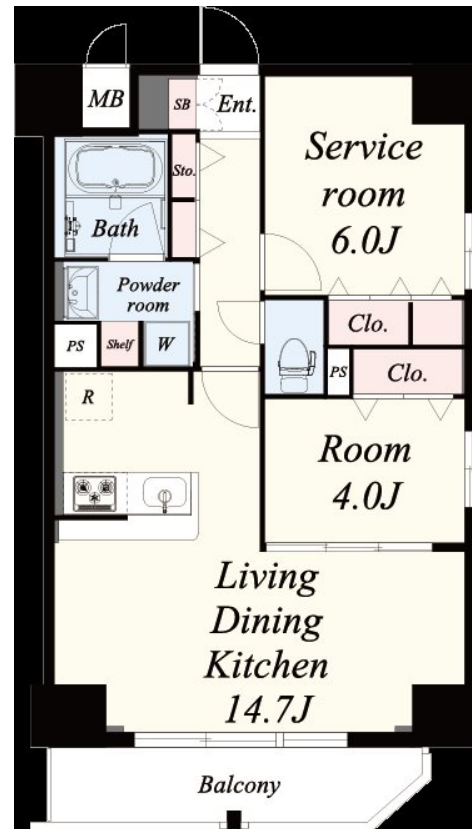
賃料	管理費等
160,000円	9,000円

1フロア2住戸 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	デレクト・ビュー上町台 202号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区上汐2丁目2-26		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町九丁目駅 徒歩3分 大阪メトロ千日前線 谷町九丁目駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	56.01㎡	向き	西
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 エアコン ガスキッチン ガスコンロ設置済 グリル ク		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 66,000円 室内除菌消臭費: 22,000円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] ■保証会社 全保連 初回保証料: 月額支払総額の50%、更新保証料: 13,000円/年、口座振替手数料: 220円 ■鍵交換代: 22,000円 ■室内除菌消臭費: 22,000円 ■退去時清掃代: 66,000円 ■		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料40%、引き落とし手数料220円 (税込)、年間更新料10,000円		
備考			

情報更新日2025年8月19日

No.sfh23693

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000097671

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。