

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,500円

ダブルロックとTVモニターホンで安心セキュリティ。イトーヨーカ堂内にたくさんのお店があるので生活に便利ですね。2×4工法で地震も安心です。

【外観】



【間取り図】



生和コーポレーション株式会社

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パラシェンプレ 102号室		
物件所在地	大阪府堺市西区鳳北町7丁108		
交通	阪和線 津久野駅 徒歩10分 阪和線 鳳駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.26㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	高温差湯式 シャワー付洗面台 B S C A T V C A T V インターネット T V イ ンターホン ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時ルームクリーニング費用: 44,000円 除菌消臭工事費: 22,000円 [備考] 引落手数料として、支払総額の1%が必要です。		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 エボス 初回保証料として支払総額の50%		
備考			

情報更新日2024年10月24日

No.sfh23376



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付