

# FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	10,000円

防犯カメラ 2F以上 モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Residence Tresor Dieu 0304号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区東平2丁目3-10		
交通	大阪メトロ千日前線 谷町九丁目駅 徒歩1分 大阪メトロ千日前線 谷町九丁目駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	41.12㎡	向き	東
築年月	2021年4月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 風除室 宅配BOX 2口コンロ パス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 [備考] 鍵交換代不要 / 退去時クリーニング費用・・・49,500円(税込) 短期違約金1年未満賃料1ヶ月分/個人契約の場合、連帯保証人必須。カーテン残地物・テレビ撤去致します。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) クレジット:初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎		
備考			

情報更新日2026年5月12日

No.3593-00\_0304



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%