

# FOR RENT

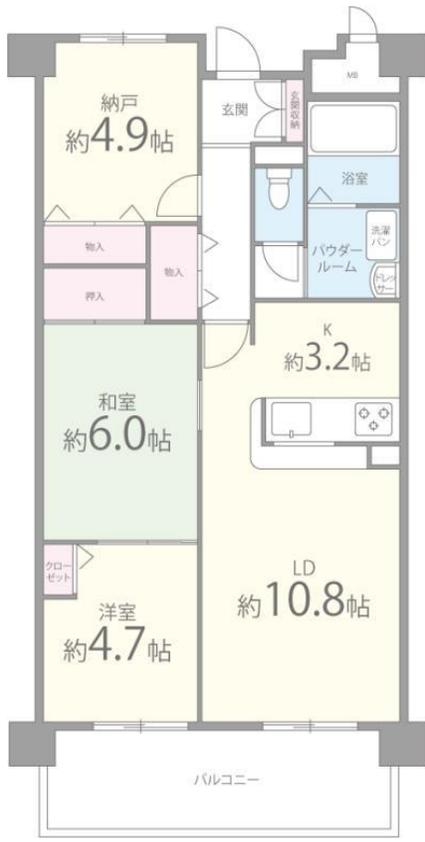
賃料	管理費等
124,000円	10,000円

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポワール野江 302号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区野江 3丁目21番2号		
交通	大阪メトロ谷町線 野江内代駅 徒歩5分 京阪本線 野江駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	65.36㎡	向き	南
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可,エレベーター		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用: 44,000円(税込) 短期解約違約金(1年未満の解約時: 賃料の1ヶ月分) 連帯保証人必須 保証会社: 全保連 初回保証料: 総賃料の50% 更新料: 13,000円/年 引		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 保証会社: 全保連 初回保証料: 総賃料の50% 更新料: 13,000円/年 引落し手数		
備考			

情報更新日2025年8月3日

No.sfh23192



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%