

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	9,500円

小型犬1匹可の1K、1DK物件

2F以上,オートロック,ダブルロック,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アールバンション高井田 0607号室		
物件所在地	大阪府東大阪市高井田中5丁目6-18		
交通	大阪メトロ中央線 高井田(大阪メトロ)駅 徒歩1分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	43.48㎡	向き	南
築年月	2008年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費用: 16,500円 [月次費用] 定額水道代: 3,000円 自治会費: 100円 [備考] 保証会社エボスカード、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし ペット飼育相談(小型犬1匹のみ)→条件変更有(貴料3,000円or礼金50,000円UP) 2人入居の場合水		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	可 保証会社エボスカード、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし		
備考			

情報更新日2024年5月16日

No.sfh22975

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

FAX:06-6745-8111

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%