

# FOR RENT

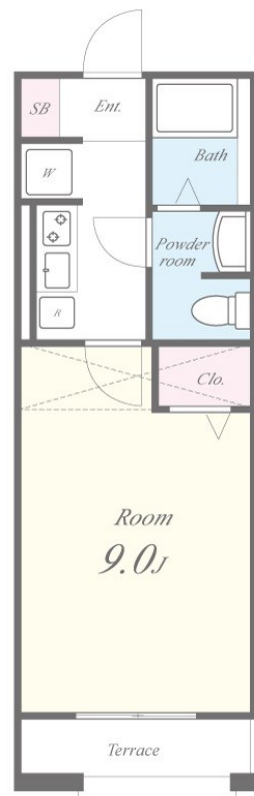
賃料	管理費等
47,000円	5,500円

ダブルロック,角住戸,当社管理物件,大規模リニューアル済み,2×4工法,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォート三條 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条大路4丁目4-31		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩13分 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	27.53㎡	向き	東
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代27,500円(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 エボスカード初回50%月次1%		
備考			

情報更新日2025年4月5日

No.sfh22849



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail:nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様					
仲介	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%