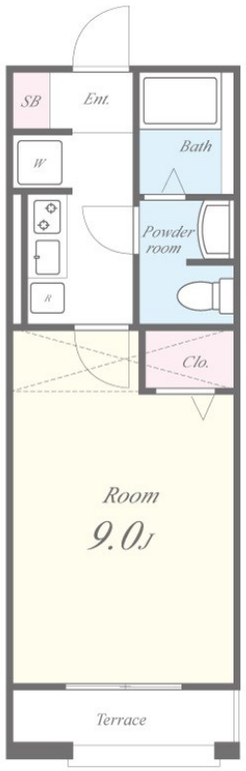
FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	5,500円

ダブルロック,角住戸,当社管理物件,大規模リニューアル済み,２×４工法,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォート三條　102号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条大路４丁目４－３１		
交通	近鉄橿原線　尼ヶ辻駅　徒歩13分 近鉄奈良線　大和西大寺駅　徒歩21分		
間取詳細			
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.53㎡	向き	東
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　除菌消臭：11,000円 [備考]　退去時にハウスクリーニング代27,500円(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　エポスカード初回50% 月次1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日　No.sfh22849

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
仲介	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード：2116177　物件管理コード：1123686669140000093010

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。