

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	11,000円

電車にて心斎橋駅6分 大阪駅13分、大阪キタとミ

オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 当社管理物件 防犯カメラ メールボックス 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス玉造上町台 1005号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造 2丁目15-7		
交通	大阪環状線 玉造駅 徒歩5分 大阪環状線 玉造駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 10階		
専有面積	23.28㎡	向き	北
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ B S T Vインターホン インターホン エアコン ガスコンロ設置済 クローゼット シャワー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 町会費: 250円 [備考] リフォーム後室内現状有姿 保証会社: クレディセゾン初回保証料50%、月額保証料1% / 退去時クリーニング費用38,500円 / 駐輪場200円(1戸1台迄) / バイク置き場5,500円(税込) / 原付置		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 クレディセゾン初回保証料賃料総額50% 毎月更新手数料総額1%		
備考	電車にて心斎橋駅6分 大阪駅13分、大阪キタとミナミへのアクセス良好。		

情報更新日2025年8月3日

No.sfh22825

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%