

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	12,000円

## ネット無料&手続き不要。築2年。

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォレストフィールド 502号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区今福西1丁目16-4		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 蒲生四丁目駅 徒歩2分 大阪メトロ今里筋線 蒲生四丁目駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(9.27畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	30.51㎡	向き	北
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 保証会社 クレディセゾン 総賃料50% 退去時ハウスクリーニング代38,500円(税込) 更新料1か月 除菌代金11,000円(税込) 鍵交換代金22,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社 クレディセゾン 総賃料50% 引落時1%		
備考	最寄り駅周辺にコンビニ・スーパーはもちろん、ドラッグストアや飲食店まで揃っており、生活が便利なエリアです。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月22日

No.sfh22754

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%