

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	11,200円

防犯カメラ オートロック ダブルロック 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレアード玉造 601号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区中道3丁目16-23		
交通	大阪環状線 玉造駅 徒歩4分 大阪環状線 森ノ宮駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	39.46㎡	向き	南東
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	洋室にエアコン1基あります(設備)		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 ハウスクリーニング代: 44,000円 除菌消臭: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 200円 [備考] 退去時クリーニング代44,000円(税込)/更新料 旧賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料50%、月額保証料1%		
備考			

情報更新日2025年4月5日

No.sfh22714



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%