

# FOR RENT

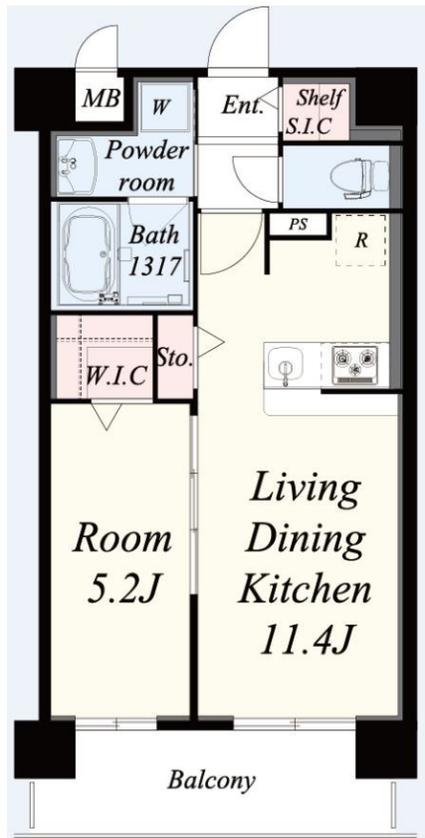
賃料	管理費等
110,000円	10,000円

2F以上 アウトポール工法 オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 可動間仕切り 振り分け 当社管理物件 駅まで平坦 外壁タイル張り 防犯カメラ メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレイユルヴァン 502号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区成育4丁目27-3		
交通	京阪本線 関目駅 徒歩4分 大阪メトロ今里筋線 関目成育駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	40.03㎡	向き	東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 B S C A T V T Vインターホン インターホン ウォ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 150円 [備考] 除菌消臭費用16,500円 退去時クリーニング費用: 50,000円(税抜) 短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料1ヵ月 駐輪場2台無料! 駐車場空き無し		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン・初回保証料 月額賃料等の50%(決済時預かり)・月額賃料等の1%/月(口		
備考	周辺環境の良い関目エリアの駅近物件に空きができました。充実設備のマンションでの新生活をお考えならぜひお問い合わせ下さい。		

情報更新日2026年4月28日

No.sfh22559



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%