

# FOR RENT

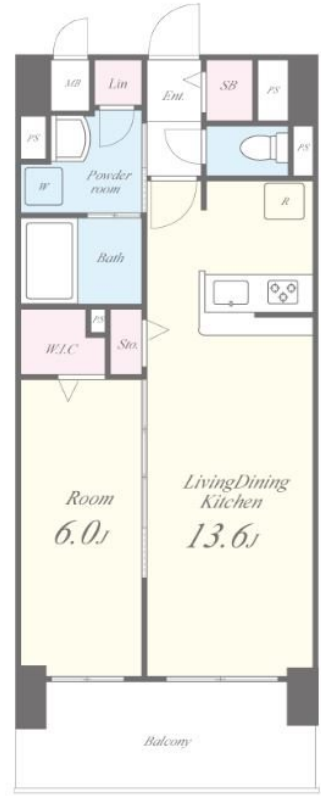
賃料	管理費等
110,000円	12,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,全室南向き,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エターナ千里丘 0403号室		
物件所在地	大阪府摂津市千里丘東2丁目9-23		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	45.94㎡	向き	南
築年月	2020年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,TVインターホン,ウォークインクローゼット,工		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 除菌消臭施工費:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代:44,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン加入必須:初回保証料総額50%、更新保証料 月額賃料等の1%/月		
備考	当社施工管理物件 ご入居手続きからご退去まで当社が一括して対応致します。24時間365日、入居者様からのお問い合わせや設備トラブルのご要望にお応えする、サポート体制が整っています。		

情報更新日2025年4月5日

No.sfh22327



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail:nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%