

FOR RENT

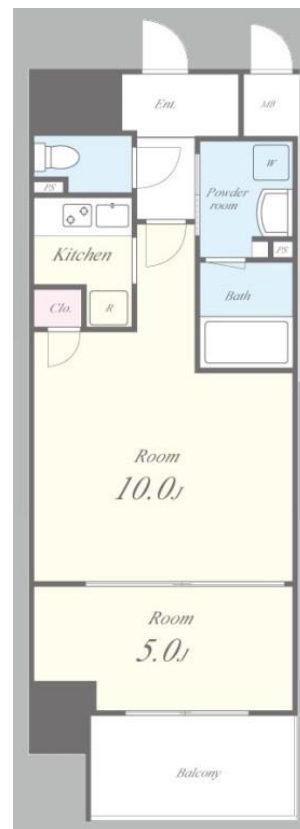
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 124,700円 | 10,300円 |

1フロア2住戸, 2F以上, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 当社管理物件, 駅まで平坦, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 15万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ブリアントジュネス本町 1301号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市中央区備後町1丁目5-14 | | |
| 交通 | 大阪メトロ中央線 堺筋本町駅 徒歩5分 大阪メトロ堺筋線 北浜(大阪)駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 15階建 13階 | | |
| 専有面積 | 39.24㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2020年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, キッチン未使用 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 室内現状有姿 法人契約の場合礼金2ヶ月取得/退去時クリーニング費用: 49,500円(税込)/駐輪場550円(1戸1台) 空きは随時ご確認ください/ネット無料/1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 ルネーション: 初回保証料50%、月額保証料1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月9日

No.sfh22190



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |