

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	6,000円

ダブルロック, 2 x 4 工法, 外壁サイディング, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアコート 203号室		
物件所在地	大阪府堺市中区土塔町2032 - 6		
交通	泉北高速鉄道 深井駅 徒歩15分 南海高野線 白鷺駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.85㎡	向き	南
築年月	2006年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, クッションフロア, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料(税込): 22,000円 退去時クリーニング費用(税込): 38,500円 除菌消臭工事費: 16,500円 [備考] 引落開始後、毎月支払総額の1%が引落手数料として必要です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.sfh22101



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100 FAX:06-6745-8111  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%