

FOR RENT

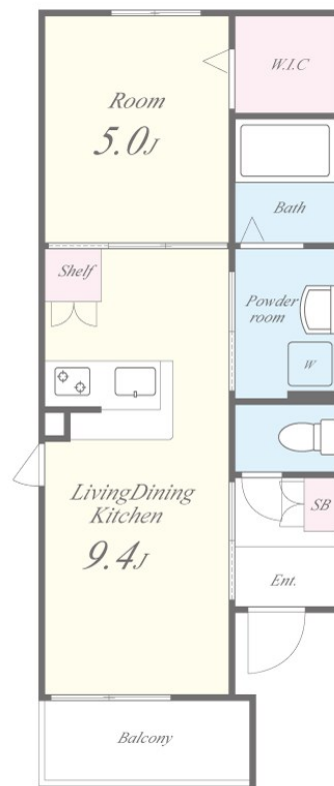
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 68,000円 | 7,000円 |

1フロア2住戸 2F以上 2面採光 ダブルロック 角住戸 最上階 当社管理物件 南西角住戸 陽当たり良好 2×4工法 閑静な住宅街 メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | シェリールヒラノ 301号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市平野区背戸口2丁目13-9 | | |
| 交通 | 大阪メトロ谷町線 平野(大阪メトロ)駅 徒歩8分 関西本線(西日本) 平野(大阪)駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 34.31㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2007年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 空無 | | |
| 設備 | 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガ | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去クリーニング4.95万円/鍵交換2.2万円/除菌1.65万円/駐輪場1台迄/ 小型犬or猫1匹家賃3,000円/特約: 短期違約1年未満1ヵ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生歓迎 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン: 初回50%、月額1% | | |
| 備考 | 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, パス・トイレ別, ユニットバス, 給湯, 光ファイバー, 高温差湯式, 室内洗濯機置場, 人感照明センサー, 洗面化粧台, 洗面所独立, 脱衣所, 暖房便座, 浴室乾燥, 浴室暖房 | | |

情報更新日2026年5月9日

No.sfh21776



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |