

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,500円

この広さでこの賃料はお得ですよ サーモ水栓、TVモニターホン、温水洗浄便座、エアコン2台付きます 都市ガスなので安心です

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カンディード 201号室		
物件所在地	大阪府和泉市伯太町5丁目26-30		
交通	阪和線 信太山駅 徒歩10分 阪和線 北信太駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.32㎡	向き	南
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン 2台, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 44,000円 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ・Iボス総額の50% (原則連帯保証人無。内容次第で連帯保証人必要) 更新料なし・セフィア総額の40% (連帯保証人有) 50%保証人無。更新料1年/10,000円		
備考	この広さでこの賃料はお得ですよ サーモ水栓、TVモニターホン、温水洗浄便座、エアコン2台付いてます 都市ガスなので安心ですね		

情報更新日2024年11月22日

No.sfh21562



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%