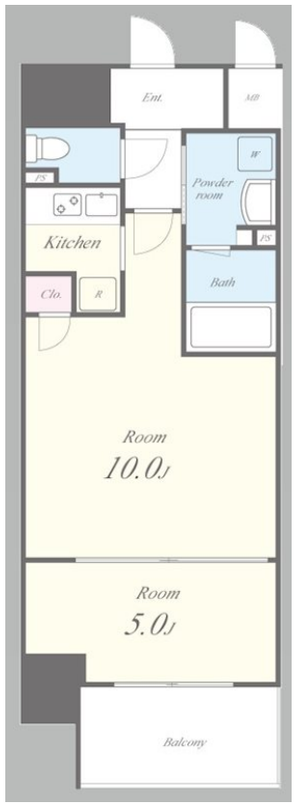
FOR RENT

賃料	管理費等
112,700円	10,300円

１フロア２住戸,２Ｆ以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブリリアントジュネス本町　0501号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区備後町１丁目5-14		
交通	大阪メトロ中央線　堺筋本町駅　徒歩5分 大阪メトロ堺筋線　北浜（大阪）駅　徒歩8分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 15階建 5階		
専有面積	39.24㎡	向き	西
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有　24,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,キッチン未使用		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：16,500円 [備考]　現状有姿◆保証会社：クレディセゾン初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1% ◆退去時クリーニング費用：49,500円(税込) ◆更新料：旧賃料1ヶ月 ◆短期解約違約金：1年未満賃料1ヶ月分 ◆駐		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　【クレディセゾン指定】初回保証料として総賃料50%、毎月支払手数料として総賃料1%、更新		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.sfh21498

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　　物件管理コード：112368666914000086995

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。