

# FOR RENT

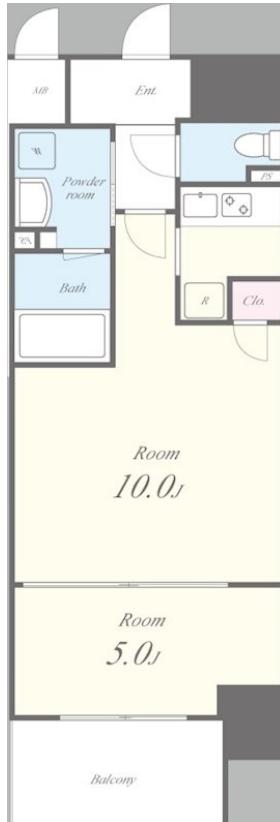
賃料	管理費等
117,700円	10,300円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, オートロック, モニタ付オートロック, 可動間仕切り, 角住戸, 当社管理物件, 駅まで平坦, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブリリアントジュネス本町 0502号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区備後町 1 丁目5-14		
交通	大阪メトロ中央線 堺筋本町駅 徒歩5分 大阪メトロ堺筋線 北浜(大阪)駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 5階		
専有面積	39.24m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVインターホン、インターネット専用線配線済み、エアコン、キッチン未使用、クローゼット、シャワー、シ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 鍵交換代：22,000円 [備考] 室内現状有姿 / 退去時クリーニング費用：49,500円(税込) / 駐輪場550円(1戸1台) 空きは隨時ご確認ください / ネット無料 / 1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレジット：初回保証料50%、月額保証料1%		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.sfh21490



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%