

FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	10,000円

駅近物件♪大阪メトロ 千日前線 谷町九丁目駅 徒

2 F 以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Residence Tresor Dieu 0402号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区東平2丁目3-10		
交通	大阪メトロ千日前線 谷町九丁目駅 徒歩1分 大阪メトロ千日前線 谷町九丁目駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	41.12㎡	向き	西
築年月	2021年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] ■退去時クリーニング代45,000円(税別) ■除菌消臭費用16,500円 ■カーペットメンテナンス費1,000円(月額) ■室内クロス等現状優先		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■クレジット初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考	当社管理物件☆ご入居手続きからご退去まで当社が一括して対応致します。24時間365日、入居者様からのお問い合わせや設備トラブルのご要望にお応えする、サポート体制が整っています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.3593-00_0402

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%