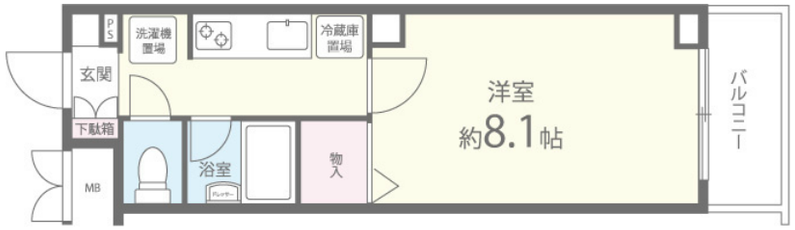
FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	6,500円

２Ｆ以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エリカⅡ　308号室		
物件所在地	大阪府貝塚市海塚2丁目24-2		
交通	南海本線　貝塚（大阪）駅　徒歩10分 水間鉄道線　貝塚市役所前駅　徒歩4分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	24㎡	向き	南東
築年月	2000年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800～9900円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　退去時クリーニング代：44,000円　室内除菌消臭費用：11,000円 [備考]　外国籍の場合　保証会社：クレディセゾン　初回保証料：賃料総額の50%　月額：賃料総額1%＋2,200円（税込）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 (日本セーフティー)　保証会社：エポスカード　初回保証料：賃料総額の50%　毎月賃料総額１%の		
備考	部屋（号室）によってはキャンペーン対象外もございますのでご注意下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月29日　No.sfh21004

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　物件管理コード：11236866691400000084658

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。