

FOR RENT

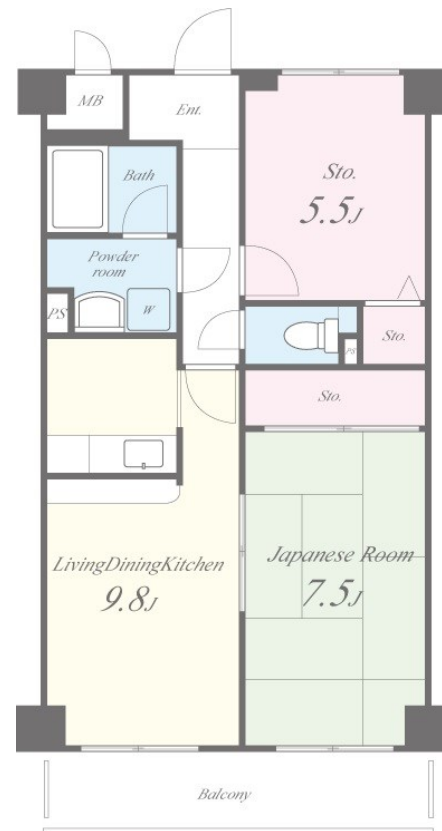
賃料	管理費等
70,000円	8,000円

2F以上 オートロック 振り分け 防犯カメラ メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カナル28 303号室		
物件所在地	大阪府堺市西区鳳北町9丁16-2		
交通	阪和線 津久野駅 徒歩10分 羽衣線 鳳駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 和室(7.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	51.72㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯 B S C A T V インターホン カウンターキッチン ガスキッチン ガスコンロ設置可 ガス給湯		
その他費用	[一時金] 日本セーファー初回保証料: 38,000円 [備考] リフォームに時間を要します。 連帯保証人必須 保証会社全保連 初回保証料50%、更新料13,000円/年、家賃は毎月振込 法人は資本金5,000万以上で保証会社・連帯保証人免除可能、5,000		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 保証人必須、全保連初回保証料50%、年更新13,000円、家賃は毎月振込		
備考			

情報更新日2025年8月3日

No.sfh20954

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%