

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                  |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ツインコートいたくら A-2号室                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府八尾市恩智南町 3 丁目67                                                     |      |     |
| 交通       | 近鉄大阪線 恩智駅 徒歩13分<br>近鉄大阪線 法善寺駅 徒歩17分                                   |      |     |
| 間取詳細     |                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                             |      |     |
| 専有面積     | 72.04㎡                                                                | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2002年1月                                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 26,500円 24ヶ月                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 付(無料)                                                                 |      |     |
| 設備       | B S C A T V T Vインターホン ガスキッチン ガスコンロ設置可 ガス給湯 シューズボックス トイレ               |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 町会費：240円<br>[備考] 申込方法【全保連 初回保証料50% 更新料1年毎に13000円】。駐車場あり【5000円】 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 申込方法【全保連 初回保証料50% 更新料1年毎に13000円】。駐車場あり【5000円】                      |      |     |
| 備考       |                                                                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月24日

No.sfh20917

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2116177

物件管理コード：1123686669140000084301

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。