FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,500円

当社管理物件,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポアールナカタニ　108号室		
物件所在地	大阪府八尾市東山本町３丁目４－２９		
交通	近鉄大阪線　河内山本駅　徒歩8分 近鉄大阪線　高安駅　徒歩16分		
間取詳細			
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	59.99㎡	向き	東
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11200円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,トイレ有		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　退去時クリーニング費用：66,000円　家財保険料：26,500円　除菌消臭費用：22,000円 [備考]　自治会費2,400円/年退去時にハウスクリーニング代66000円税込が必要となります。初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　エポスカード、初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料1%、連帯保証人必須です。(身内の方に		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.sfh20253

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　物件管理コード：11236866691400000082115

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。