

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	6,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イスタナ・フセ 310号室		
物件所在地	大阪府東大阪市高井田中3丁目6-7		
交通	大阪メトロ中央線 高井田(大阪メトロ)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時クリーニング費用: 20,000円 [月次費用] 水道代: 2,500円 [備考] 短期解約違約金要: 6ヶ月未満 総賃料の3ヶ月分、6ヶ月以上1年未満 総賃料の2ヶ月分、1年以上2年未満 総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料50%、年間更新料: 13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.sfh222638

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付