

—FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	7,000円

防犯カメラ 2 F 以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スペチアーレ堺 509号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区一条通9番29		
交通	南海高野線 堺東駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	29.29㎡	向き	南東
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額：820円 [備考] ■退去時クリーニング 費用44,000円（税込）■短期違約金 1年未満賃料1か月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 ■エボス 初回保証料：月額支払総額50%・月額保証料：月額支払総額1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.4198-00-509



国土交通大臣（3）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%