

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 110,000円 | 10,000円 |

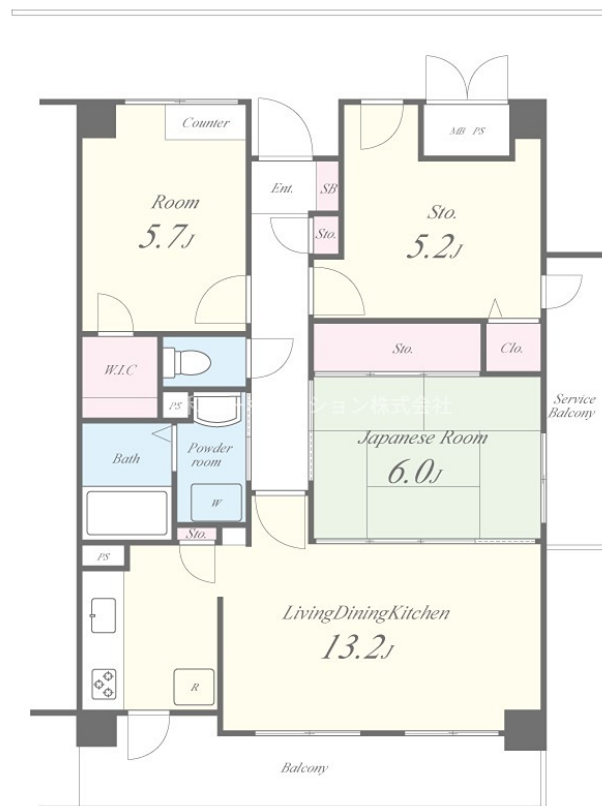
弊社（生和コーポレーション）管理物件！

オートロック,南面バルコニー,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アンシャンテ平野 405号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市平野区平野東2丁目1-7 | | |
| 交通 | 大阪メトロ谷町線 平野(大阪メトロ)駅 徒歩12分 関西本線(西日本) 平野(大阪)駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート5階建4階 | | |
| 専有面積 | 68.9㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2001年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 空無 | | |
| 設備 | B S, C A T V, インターホン, オール電化, ガスコンロ設置可, クローゼット, システムキッチン, シャワー | | |
| その他費用 | [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 退去時クリーニング費用: 55,000円 短期解約違約金 12ヶ月未満の解約は違約金として賃料1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社 全保連 初回保証料: 月額支払総額の50% 更新保証料: 13,000円/年 口座振替 | | |
| 備考 | 弊社(生和コーポレーション)管理物件! 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせていただきます。 | | |

情報更新日2026年7月3日

No.4121-00-405

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |