FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	8,000円

オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,全室南向き,防犯ガラス,２×４工法,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデュール　205号室		
物件所在地	大阪府門真市柳田町9-39		
交通	京阪本線　古川橋駅　徒歩11分 京阪本線　門真市駅　徒歩19分		
間取詳細			
構造･規模	木造 3階建 2階		
専有面積	57.17㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターネッ		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：22,000円　鍵交換代：22,000円 [月次費用]　火災保険料相当額：1,090円 [備考]　◇退去時ルームクリーニング代:60,000（税別）　◇小型犬1匹のみ飼育相談（猫不可）→礼金5万円or賃料3千円UP◇契約時抗菌施工代22,000円◇短期解約違約金：1年未満賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須　エポスカード：初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日　No.3467-00-205

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島５丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550　FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560　物件管理コード：112368669140000470471

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。