

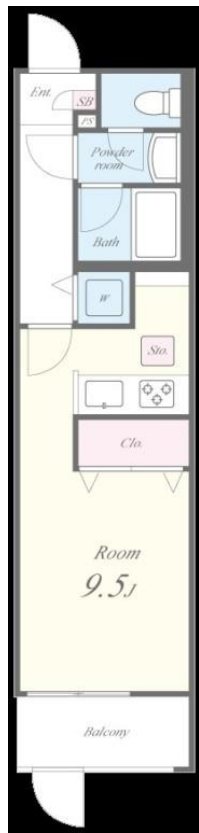
賃料	管理費等
70,000円	8,000円

防犯カメラ 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カシタ北三国ヶ丘 301号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区北三国ヶ丘町8丁6-8		
交通	阪和線 堺市駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	27.32㎡	向き	北
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月1日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥 脱衣所 シャワー 温水 洗浄便座 洗面台		
その他費用	[月次費用] 火災保険料相当額：820円 [備考] 鍵交換22,000円(税込) 退去時クリーニング費用38,500円(税込) 除菌・消臭代22,000円(税込) 短期違約金1年未満1ヶ月 新築時、鍵交換代と除菌消臭は不要。自転車置き場指定あり(7番)		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 ・ 入居総額の50% (原則連帯保証人無) 引落手数料として支払総額の1%が必要。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.4943-00-301



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%